

Algemene voorwaarden

Speelrechtovereenkomst Golfbaan Land van Thorn B.V. 1 januari 2024

1 Begripsbepalingen

In de algemene voorwaarden speelrechtovereenkomst wordt verstaan onder:

- A. De Vennootschap: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Golfbaan Land van Thorn B.V. gevestigd te Hunsel, zijnde exploitant van de Golfclub.
- B. Golfclub: de terreinen en gebouwen, die dienen ter uitoefening van de golfsport en die zijn gelegen aan de Kallestraat 37a te Hunsel
- C. Speelrecht: het recht om op de golfaccommodatie Land Van Thorn het golfspel te kunnen (be)oefenen.
- D. Contributie: het recht gebruik te mogen maken van de golfbaan met de daarbij behorende accommodatie, ten behoeve van het uitoefenen van de golfsport, tegen betaling van een jaarlijks vast te stellen vergoeding aan de Vennootschap;
- E. Speelgerechtigde: de persoon die een speelrecht heeft verworven bij golfclub Land van Thorn B.V.
- F. Lid: lid van de Golfclub
- G. Jeugdlid: een lid van de Golfclub, die de eenentwintigjarige leeftijd aan het begin van een kalenderjaar nog niet heeft bereikt.

2 Speelrechtovereenkomst

- 2.1 De speelrechtovereenkomst is van toepassing voor alle vormen van lidmaatschap die op Golfbaan land van Thorn b.v. mogelijk zijn.
- 2.2 De speelrechtovereenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij anders schriftelijk overeengekomen. De overeenkomst komt tot stand door het invullen en ondertekenen van het inschrijfformulier.
- 2.3 Het speeljaar loopt van 1 januari tot en met 31 december,
- 2.4 Opzegging van de speelrechtovereenkomst dient uiterlijk 3 maanden voor aanvang van het nieuwe speeljaar schriftelijk te worden gedaan aan het adres van de Vennootschap.
- 2.5 Wijzigen van de speelrechtovereenkomst en/of een verzoek tot wijziging van de speelrechtovereenkomst dient uiterlijk 3 maanden voor aanvang van het nieuwe speeljaar schriftelijk te worden gedaan aan het adres van de Vennootschap
- 2.6 Tussentijdse opzegging van het speelrecht tijdens het speeljaar is mogelijk met een opzeggingstermijn van 1 maand. Indien een lid tussentijds opzegt zijn hier eenmalige administratiekosten aan verbonden ter hoogte van € 350,--.
- 2.7 Indien de Speelgerechtigde niet voldoet aan haar verplichtingen onder deze speelrechtovereenkomst mag de Vennootschap de speelrechtovereenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen, nadat de Speelgerechtigde, na daartoe te zijn aangemaand, niet binnen bekwame tijd alsnog voldoet aan haar verplichtingen.

3 Betalingen

3.1 Iedere Speelgerechtigde is verplicht bij vooruitbetaling de jaarlijkse vergoeding zijnde de contributie, te vermeerderen met omzetbelasting, aan de Vennootschap te voldoen.

3.2 De jaarcontributie (ter grootte van € 820,-- incl. BTW) voor het jaar 2024 is als volgt opgebouwd. Voor de maanden maart tot en met oktober bedraagt de contributie 80% van het jaarbedrag. (zijnde € 656,--). Voor de maanden januari, februari, november en december bedraagt de contributie 20% van het jaarbedrag. (zijnde € 164,-- van het jaarbedrag)

Een lid dat gedurende het jaar lid wordt betaald een evenredig deel van de jaarcontributie. Voor contributie bedraagt de jaarcontributie voor 2024 € 820,-- waarbij dezelfde methodiek c.q. verdeling geldt en aan de maanden maart tot en met oktober een bedrag aan contributie wordt toegerekend van € 656,-- en voor de overige 4 maanden een bedrag van € 164,--

3.2.1 Betaling van de verschuldigde contributie per maand is niet mogelijk.

3.3 Betaling van het bedrag op RABO Bank bankrekeningnummer NL07RABO0166216607 dient te geschieden uiterlijk binnen 14 dagen na ontvangst van de factuur. Als datum van ontvangst wordt aangehouden de datum van verzending vermeerderd met twee dagen. Bij te late betaling heeft de Vennootschap het recht om de wettelijke rente en (bij noodzaak daartoe) incassokosten in rekening te brengen.

3.4 De Vennootschap heeft het recht om een Speelgerechtigde het speelrecht op te schorten, zolang de Speelgerechtigde niet aan zijn/haar geldelijke verplichtingen heeft voldaan onverminderd het recht van de Vennootschap tot opzegging zoals bedoeld in artikel

2.4. Deze opschorting geldt ook voor de maanden waarin het lid geen speelvergoeding verschuldigd is

3.5 De hoogte van het bedrag wordt jaarlijks vastgesteld door de Vennootschap, waarbij tenminste de CBS indexering, CPI alle huishoudens, zal worden toegepast.

3.6 Er vindt geen restitutie van betaalde bedragen plaats, indien geen gebruik kan worden gemaakt van het speelrecht ongeacht de oorzaak.

3.7 De eerste inschrijving is vrijgesteld van administratiekosten en inschrijfgeld. Bij een hernieuwde inschrijving wordt er administratiekosten en inschrijfgeld geheven conform bepaling 12 van deze algemene voorwaarden

4 Verplichtingen van de Vennootschap

4.1 De Vennootschap verplicht zich de Golfclub op een algemeen aanvaardbaar niveau te onderhouden.

4.2 De Vennootschap dient er naar te streven dat de zogenaamde A status van de Nederlandse Golf Federatie te behouden.

4.3 De Vennootschap stelt aan de Speelgerechtigde - onder de hierna te noemen voorwaarden en ten behoeve van het uitoefenen van de golfsport - ter beschikking het medegebruik van de Golfclub "Land van Thorn", omvattende een negen holes golfbaan, clubhuis - met uitsluiting van de dienstruimten en privé eigendommen - met parkeerplaats, verdere opstallen en driving range met oefenfaciliteiten, met uitzondering van de gebouwen en ondergrond van het adres Kallestraat 37.

5 Rechten van de Vennootschap / plichten van de Speelgerechtigden

5.1 De openingstijden van het clubhuis staan weergegeven bij de ingang van het clubhuis.

5.2 De openingstijden van de golfbaan is voor leden vastgesteld van zonsopgang tot zonsondergang. Voor niet leden gelden de volgende openingstijden; van 9.00 uur tot zonsondergang. Buiten de openingstijden is het niet toegestaan gebruik te maken van de Golfclub.

5.3 De Vennootschap heeft het recht het golfcomplex te sluiten op:

- Eerste en tweede Kerstdag alsmede Nieuwjaarsdag;
- Onspeelbare dagen vanwege weersomstandigheden;
- Personele onderbezetting

5.4 De Vennootschap heeft, ten gevolge van weersomstandigheden, het recht gedeelten van de golfbaan af te sluiten. Tevens kan de vennootschap de zomertees en de zomergreens tijdelijk afsluiten en de Speelgerechtigden laten spelen op wintertees en wintergreens.

5.5 De Vennootschap heeft het recht het gebruik van buggy's en trolleys op de golfbaan niet toe te staan.

5.6 Speelgerechtigden dienen te allen tijde de aanwijzingen van het baanpersoneel en de marshals na te leven.

5.7 De Vennootschap heeft het recht het gebruik van de baan en de starttijden te reguleren door middel van een starttijdensysteem.

5.8 De Vennootschap heeft het recht van te voren vastgestelde tijden per week de Golfclub ten eigen bate te verhuren aan derden (bedrijven en greenfee spelers) conform de afspraken in de gebruikersovereenkomst.

5.9 Indien op de aangewezen werkdag als bedoeld in het vorige lid, waarop Speelgerechtigden geen gebruik van het Golfclub zullen kunnen maken, ruimte ontstaat wordt deze ruimte ter beschikking gesteld van de Speelgerechtigden.

5.10 De Vennootschap heeft het recht om op iedere dag clinics te organiseren.

5.11 De Vennootschap heeft het recht een Speelgerechtigde de toegang tot het Golfclub te ontzeggen indien:

a) de Speelgerechtigde zich niet houdt aan de algemeen geldende omgangsvormen in het clubhuis en/of op de golfbaan. Het gedrag op de golfbaan wordt mede bepaald door de "Rules of Golf as approved by R&A Rules Limited" met welke de Speelgerechtigde verklaart bekend te zijn;

b) de Speelgerechtigde geschorst is.

5.12 Bij ontzegging van het gebruik op grond van het voorgaande lid vindt geen restitutie van de reeds aan de Vennootschap betaalde bedragen plaats.

6 Uitgifte speelrechten

6.1 De Speelrechten uitgegeven aan natuurlijke personen luiden op naam.

6.2 De Speelgerechtigde dient te allen tijde het bewijs van speelrecht zichtbaar aan de golftas te bevestigen.

7 Overgang en overdracht

7.1 Het Speelrecht is strikt persoonlijk en niet vatbaar voor overdracht aan derden.

7.2 In geval van overlijden van een Speelgerechtigde kunnen de erfgenamen geen rechten meer aan het speelrecht ontfemen.

8 Uitsluiting van aansprakelijkheid

8.1 Iedere Speelgerechtigde betreedt het Golfclub op eigen risico.

8.2 De Vennootschap of (rechts)personen, die in opdracht van de Vennootschap werkzaam zijn, zijn niet aansprakelijk voor (persoonlijk) letsel, beschadiging, verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen.

9 Schade

9.1 Indien voorwerpen toebehorend aan de Vennootschap of aan (rechts)personen, die in opdracht van de Vennootschap werkzaam zijn, mochten worden gebroken of beschadigd of schade worden toegebracht aan haar eigendommen door Speelgerechtigde/gebruiker, zal deze verplicht zijn de schade te vergoeden.

9.2 Indien de gebruiker een introduc e betreft, dan kan de introducerende Speelgerechtigde aansprakelijk worden gesteld.

10 Wijziging van het speelrechtovereenkomst

10.1 Deze algemene voorwaarden speelrechtovereenkomst kan worden gewijzigd door een besluit van de Vennootschap .

10.2 Voor zover de vennootschap geen wijzigingen aanbrengt in de algemene voorwaarden gelden de voorwaarden van het voorgaande (kalender)jaar, met inbegrip van de reguliere prijsstijgingen.

11 Tussentijdse opzegging gevolgd door een hernieuwd lidmaatschap

Indien een lid zijn/haar lidmaatschap opzegt en vervolgens binnen een periode van 24 maanden zich wederom als lid aanmeldt zal aan hem/haar een bedrag aan administratiekosten en inschrijfgeld ter grootte van € 350,--- in rekening worden gebracht.

Hunsel, 2 januari 2024